

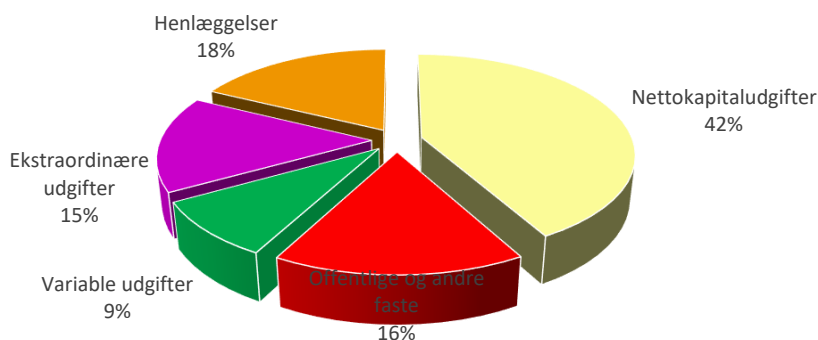


# Boligselskabet af 2014

## Afd. 50-04 Boligselskabet af 2014 - Norddjurs kommune Budget for 2025



### Hvad går udgifterne til?



Dette er afdelingsbestyrelsens udkast til budget, som vil blive forelagt til godkendelse på afdelingsmødet

|  |               |
|--|---------------|
| <b>Huslejen vil stige i procent :</b>                  | <b>2,90%</b>  |
| <b>Gennemsnitlig stigning pr. m<sup>2</sup> pr. år</b> | <b>25,86</b>  |
| <b>Gennemsnitlig husleje pr. m<sup>2</sup> pr. år</b>  | <b>917,00</b> |

|                | Antal | Antal m <sup>2</sup> |
|----------------|-------|----------------------|
| Familieboliger | 268   | 21.261               |
| Ældreboliger   | 12    | 672                  |
| Ungdomsboliger | 4     | 112                  |

Afd. 50-04 Boligselskabet af 2014 - Norddjurs kommune

| Konto                                     | Note | Beskrivelse                                      | Regnskab<br>2023 | Budget<br>2023   | Ændring         | Budget<br>2024   | Budget<br>2025   | Ændring         |
|---|------|--|------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|-----------------|
| <b>UDGIFTER</b>                           |      |  |                  |                  |                 |                  |                  |                 |
| <b>Ordinære udgifter</b>                  |      |  |                  |                  |                 |                  |                  |                 |
| 105.9                                     |      | Nettokapitaludgifter (Beboerbetalning)           | 9.155.654        | 7.920.000        | -1.235.654      | 9.102.000        | 9.118.000        | 16.000          |
| <b>Offentlige og andre faste udgifter</b> |      |  |                  |                  |                 |                  |                  |                 |
| 106                                       |      | Ejendomsskatter                                  | 428.216          | 446.000          | 17.784          | 454.000          | 454.000          | 0               |
| 107                                       |      | Vandafgift                                       | 170.261          | 250.000          | 79.739          | 200.000          | 50.000           | -150.000        |
| 109                                       |      | Renovation                                       | 826.355          | 678.000          | -148.355        | 735.000          | 920.000          | 185.000         |
| 110                                       |      | Forsikringer                                     | 240.624          | 235.000          | -5.624          | 252.000          | 259.000          | 7.000           |
| 111                                       |      | Afdelingens energiforbrug:                       |                  |                  |                 |                  |                  |                 |
| 111.1                                     |      | El og varme til fællesareal                      | 80.090           | 95.000           | 14.910          | 126.000          | 86.000           | -40.000         |
| 111.3                                     |      | Målerpasning m.v.                                | 55.513           | 78.000           | 22.487          | 54.000           | 56.000           | 2.000           |
| 112                                       |      | Bidrag til boligorganisationen:                  |                  |                  |                 |                  |                  |                 |
| 112.1                                     |      | Administrationsbidrag                            | 1.217.048        | 1.217.000        | -48             | 1.281.000        | 1.289.000        | 8.000           |
| 112.2                                     |      | Dispositionsfond                                 | 179.096          | 170.000          | -9.096          | 182.000          | 194.000          | 12.000          |
| 112.3                                     |      | Arbejdskapital                                   | 50.758           | 48.000           | -2.758          | 52.000           | 55.000           | 3.000           |
| 113                                       |      | Afdelingens pligtmæssige bidrag til byggefonden: |                  |                  |                 |                  |                  |                 |
| 113.1                                     |      | A-indskud  | 6.220            | 6.000            | -220            | 6.000            | 6.000            | 0               |
| 113.2                                     |      | G-indskud  | 104.540          | 10.000           | -94.540         | 107.000          | 104.000          | -3.000          |
| <b>113.9</b>                              |      | <b>Offentlige og andre faste udgifter i alt</b>  | <b>3.358.723</b> | <b>3.233.000</b> | <b>-125.723</b> | <b>3.449.000</b> | <b>3.473.000</b> | <b>24.000</b>   |
| <b>Variable udgifter</b>                  |      |  |                  |                  |                 |                  |                  |                 |
| 114                                       |      | Renholdelse:                                     |                  |                  |                 |                  |                  |                 |
| 114.1                                     |      | Lønudgifter til ejendomsfunktionærer             | 1.183.252        | 1.192.000        | 8.748           | 1.383.000        | 1.212.000        | -171.000        |
| 114.2                                     |      | Løn og omkostninger til lokalkontor              | 189.913          | 63.000           | -126.913        | 0                | 219.000          | 219.000         |
| 114.3                                     |      | Øvrige udgifter til funktionærer                 | 3.322            | 0                | -3.322          | 3.000            | 0                | -3.000          |
| 114.4                                     |      | Øvrige udgifter til funktionærer u/moms          | 87               | 0                | -87             | 0                | 0                | 0               |
| 114.7                                     |      | Vinduespolering                                  | 1.563            | 2.000            | 438             | 0                | 2.000            | 2.000           |
| 114.11                                    |      | Anden renholdelse                                | 5.550            | 1.000            | -4.550          | 37.000           | 6.000            | -31.000         |
| 114.12                                    |      | Snerydning                                       | 346.822          | 178.000          | -168.822        | 214.000          | 213.000          | -1.000          |
| 115                                       |      | Almindelig vedligeholdelse                       | 349.097          | 331.000          | -18.097         | 331.000          | 144.000          | -187.000        |
| 116                                       |      | Planlagt og periodisk vedligeh. og fornyelser:   |                  |                  |                 |                  |                  |                 |
| 116.1                                     |      | Afholdte udgifter                                | 2.962.581        | 4.011.000        | 1.048.419       | 4.660.000        | 4.890.000        | 230.000         |
| 116.2                                     |      | Dækket af tidligere henlæggelser                 | -2.962.581       | -4.011.000       | -1.048.419      | -4.660.000       | -4.890.000       | -230.000        |
| 117                                       |      | Istandsættelse ved fraflytning                   |                  |                  |                 |                  |                  |                 |
| 117.1                                     |      | Afholdte udgifter                                | 193.875          | 192.000          | -1.875          | 180.000          | 197.000          | 17.000          |
| 117.2                                     |      | Dækket af tidligere henlæggelser                 | -193.875         | -192.000         | 1.875           | -180.000         | -197.000         | -17.000         |
| 118                                       |      | Særlige aktiviteter:                             |                  |                  |                 |                  |                  |                 |
| 118.1                                     |      | Drift af fællesvaskeri                           | 18.069           | 14.000           | -4.069          | 30.000           | 13.000           | -17.000         |
| 118.2                                     |      | Andel i fællesfacilit.drift                      | 0                | 0                | 0               | 0                | 32.000           | 32.000          |
| 118.3                                     |      | Drift af møde- & selskabslokaler                 | 16.444           | 12.000           | -4.444          | 21.000           | 16.000           | -5.000          |
| 119                                       |      | Diverse udgifter                                 |                  |                  |                 |                  |                  |                 |
| 119.1                                     |      | Kontingent til Boligselskabernes Landsforening   | 45.485           | 40.000           | -5.485          | 44.000           | 48.000           | 4.000           |
| 119.2                                     |      | Afdelingsbestyrelsens udgifter                   | 2.967            | 3.000            | 33              | 4.000            | 4.000            | 0               |
| 119.3                                     |      | Beboerudgifter                                   | 16.284           | 10.000           | -6.284          | 11.000           | 16.000           | 5.000           |
| 119.4                                     |      | Administration i afdelingen                      | 19.960           | 22.000           | 2.040           | 28.000           | 22.000           | -6.000          |
| 119.5                                     |      | Grundejerforeningsbidrag                         | 6.000            | 6.000            | 0               | 6.000            | 6.000            | 0               |
| 119.6                                     |      | Diverse  | 38.561           | 4.000            | -34.561         | 4.000            | 1.000            | -3.000          |
| <b>119.9</b>                              |      | <b>Variable udgifter i alt</b>                   | <b>2.243.375</b> | <b>1.878.000</b> | <b>-365.375</b> | <b>2.116.000</b> | <b>1.954.000</b> | <b>-162.000</b> |

Afd. 50-04 Boligselskabet af 2014 - Norddjurs kommune

| Konto                          | Note | Beskrivelse  | Regnskab<br>2023  | Budget<br>2023    | Ændring           | Budget<br>2024    | Budget<br>2025    | Ændring        |
|--------------------------------|------|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| <b>Henlæggelser</b>            |      |  |                   |                   |                   |                   |                   |                |
| 120                            |      | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse | 3.352.000         | 3.352.000         | 0                 | 3.015.000         | 3.492.000         | 477.000        |
| 121                            |      | Istandsættelse ved fraflytning A-ordning           | 441.000           | 441.000           | 0                 | 242.000           | 244.000           | 2.000          |
| 123                            |      | Tab ved fraflytning m.v.                           | 102.959           | 98.000            | -4.959            | 104.000           | 115.000           | 11.000         |
| <b>124.8</b>                   |      | <b>Henlæggelser i alt</b>                          | <b>3.895.959</b>  | <b>3.891.000</b>  | <b>-4.959</b>     | <b>3.361.000</b>  | <b>3.851.000</b>  | <b>490.000</b> |
| <b>124.9</b>                   |      | <b>Samlede ordinære udgifter</b>                   | <b>18.653.711</b> | <b>16.922.000</b> | <b>-1.731.711</b> | <b>18.028.000</b> | <b>18.396.000</b> | <b>368.000</b> |
| <i>Ekstraordinære udgifter</i> |      |  |                   |                   |                   |                   |                   |                |
| 125                            |      | Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:     |                   |                   |                   |                   |                   |                |
| 125.1                          |      | Afdrag (konto 303.1)                               | 2.043.121         | 2.998.000         | 954.879           | 2.993.000         | 2.992.000         | -1.000         |
| 125.2                          |      | Renter m.v.  | 702.324           | 0                 | -702.324          | 0                 | 0                 | 0              |
| 125.3                          |      | Administrationsbidrag                              | 299.774           | 0                 | -299.774          | 0                 | 0                 | 0              |
| 125.4                          |      | -Dækket ved løbende off. tilskud                   | -37.520           | 0                 | 37.520            | 0                 | 0                 | 0              |
| 126                            |      | Afskrivning til forbedringsarbejder                |                   |                   |                   |                   |                   |                |
| 126.1                          |      | Afskrivning ( 303.1 )                              | 70.370            | 89.000            | 18.630            | 78.000            | 50.000            | -28.000        |
| 129                            |      | Tab ved lejeledighed                               |                   |                   |                   |                   |                   |                |
| 129.1                          |      | Tab ved lejeledighed m.v.                          | 303.794           | 53.000            | -250.794          | 210.000           | 304.000           | 94.000         |
| 129.2                          |      | Dækket af dispositionsfonden m.v.                  | -303.794          | -53.000           | 250.794           | -210.000          | -304.000          | -94.000        |
| 130                            |      | Tab ved fraflytninger                              |                   |                   |                   |                   |                   |                |
| 130.1                          |      | Tab ved fraflytninger                              | 95.784            | 119.000           | 23.216            | 165.000           | 96.000            | -69.000        |
| 130.2                          |      | Dækket af tidligere henlæggelser                   | -95.784           | -119.000          | -23.216           | -165.000          | -96.000           | 69.000         |
| 131                            |      | Andre renter:                                      |                   |                   |                   |                   |                   |                |
| 131.3                          |      | Diverse renter                                     | 0                 | 23.000            | 23.000            | 0                 | 0                 | 0              |
| 132.4                          |      | Særstøttelån                                       | 108.433           | 107.000           | -1.433            | 108.000           | 108.000           | 0              |
| 133                            |      | Afvikling af:                                      |                   |                   |                   |                   |                   |                |
| 133.1                          |      | Underskud fra tidligere år (kt .407.1)             | 214.000           | 214.000           | 0                 | 214.000           | 214.000           | 0              |
| 134                            |      | Korrektion vedr. tidligere år                      | 46.200            | 0                 | -46.200           | 0                 | 0                 | 0              |
| <b>137</b>                     |      | <b>Ekstraordinære udgifter i alt</b>               | <b>3.446.703</b>  | <b>3.431.000</b>  | <b>-15.703</b>    | <b>3.393.000</b>  | <b>3.364.000</b>  | <b>-29.000</b> |
| <b>139</b>                     |      | <b>Udgifter i alt</b>                              | <b>22.100.414</b> | <b>20.353.000</b> | <b>-1.747.414</b> | <b>21.421.000</b> | <b>21.760.000</b> | <b>339.000</b> |
| <b>150</b>                     |      | <b>Udgifter og evt. overskud i alt</b>             | <b>22.100.414</b> | <b>20.353.000</b> | <b>-1.747.414</b> | <b>21.421.000</b> | <b>21.760.000</b> | <b>339.000</b> |

Afd. 50-04 Boligselskabet af 2014 - Norddjurs kommune

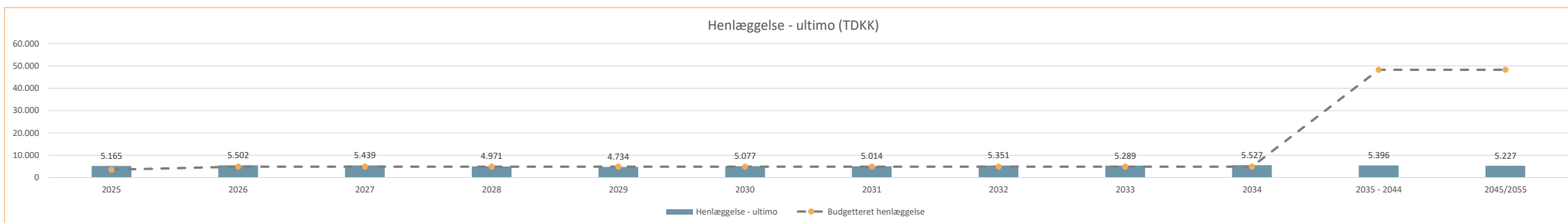
| Konto                           | Note | Beskrivelse                              | Regnskab<br>2023  | Budget<br>2023    | Ændring           | Budget<br>2024    | Budget<br>2025    | Ændring         |
|---------------------------------|------|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| <b>INDTÆGTER</b>                |      |  |                   |                   |                   |                   |                   |                 |
| <b>Ordinære indtægter</b>       |      |  |                   |                   |                   |                   |                   |                 |
| 201                             |      | Boligafgifter og leje:                   |                   |                   |                   |                   |                   |                 |
| 201.1                           |      | Almene familieboliger                    | 18.372.600        | 18.464.000        | 91.400            | 18.948.000        | 18.810.000        | -138.000        |
| 201.3                           |      | Almene ungdomsboliger                    | 99.408            | 99.000            | -408              | 102.000           | 102.000           | 0               |
| 201.4                           |      | Almene ældreboliger                      | 710.148           | 710.000           | -148              | 733.000           | 733.000           | 0               |
| 201.7                           |      | Kældre m.v.                              | 5.400             | 7.000             | 1.600             | 5.000             | 5.000             | 0               |
| 201.8                           |      | Garager/Carporte                         | 43.400            | 44.000            | 600               | 42.000            | 42.000            | 0               |
| 201.9                           |      | Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål   | 70.370            | 79.000            | 8.630             | 78.000            | 50.000            | -28.000         |
| 202                             |      | Renter                                   | 254.196           | 26.000            | -228.196          | 96.000            | 217.000           | 121.000         |
| 203                             |      | Andre ordinære indtægter:                |                   |                   |                   |                   |                   |                 |
| 203.1                           |      | Tilskud fra boligorg.                    | 72.000            | 0                 | -72.000           | 58.000            | 29.000            | -29.000         |
| 203.2                           |      | Drift af fællesvaskeri                   | 47.166            | 2.000             | -45.166           | 15.000            | 58.000            | 43.000          |
| <b>203.9</b>                    |      | <b>Ordinære indtægter i alt</b>          | <b>19.674.688</b> | <b>19.431.000</b> | <b>-243.688</b>   | <b>20.077.000</b> | <b>20.046.000</b> | <b>-31.000</b>  |
| <b>Ekstraordinære indtægter</b> |      |  |                   |                   |                   |                   |                   |                 |
| 204                             |      | Driftssikring og andet løb.særl.støtte   | 1.836.580         | 922.000           | -914.580          | 1.344.000         | 1.144.000         | -200.000        |
| 206                             |      | Korrektion vedr. tidligere år            | 62.318            | 0                 | -62.318           | 0                 | 0                 | 0               |
| <b>208</b>                      |      | <b>Ekstraordinære indtægter i alt</b>    | <b>1.898.898</b>  | <b>922.000</b>    | <b>-976.898</b>   | <b>1.344.000</b>  | <b>1.144.000</b>  | <b>-200.000</b> |
| <b>209</b>                      |      | <b>Indtægter i alt</b>                   | <b>21.573.586</b> | <b>20.353.000</b> | <b>-1.220.586</b> | <b>21.421.000</b> | <b>21.190.000</b> | <b>-231.000</b> |
| <b>210</b>                      |      | <b>Årets underskud overf. (407.1)</b>    | <b>526.828</b>    | <b>0</b>          | <b>-526.828</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>        |
| <b>220</b>                      |      | <b>Indtægter og evt. underskud i alt</b> | <b>22.100.414</b> | <b>20.353.000</b> | <b>-1.747.414</b> | <b>21.421.000</b> | <b>21.190.000</b> | <b>-231.000</b> |
|                                 |      | <b>Lejeændring</b>                       | <b>0</b>          | <b>0</b>          |                   | <b>0</b>          | <b>-570.000</b>   |                 |

## BUDGET - DRIFT & VEDLIGEHOLD

|   | 2019      | 2020      | 2021      | 2022      | 2023      |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| B120_00 Henlæggelse - seneste fem regnskabsår | 3.689.000 | 3.543.000 | 3.269.000 | 3.375.000 | 3.352.000 |
| Budgetteret henlæggelse (2024)                | 3.015.000 |           |           |           |           |
| Gennemsnit - seneste fem år                   | 3.445.600 |           |           |           |           |
| Budgetteret henlæggelse (2025)                | 3.492.000 | 0         |           |           |           |

**OBS! Der kan forekomme afrundingsdifferencer**

| Henlæggelse (TDKK)          | 2025         | 2026         | 2027         | 2028         | 2029         | 2030         | 2031         | 2032         | 2033         | 2034         | 2035 - 2044  | 2045/2055    |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Henlæggelse - primo         | 6.562        | 5.165        | 5.502        | 5.439        | 4.971        | 4.734        | 5.077        | 5.014        | 5.351        | 5.289        | 5.527        | 5.396        |
| Budgetteret henlæggelse     | 3.492        | 4.827        | 4.827        | 4.827        | 4.827        | 4.827        | 4.827        | 4.827        | 4.827        | 4.827        | 4.827        | 48.269       |
| Anden kapital anskaffelse   | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 2.470        | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 15.095       |
| Tilskud egen trækingsret    | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| Planlagt vedligehold        | 4.889        | 4.490        | 4.889        | 5.295        | 5.064        | 6.955        | 4.889        | 4.490        | 4.889        | 4.589        | 63.495       | 81.547       |
| <b>Henlæggelse - ultimo</b> | <b>5.165</b> | <b>5.502</b> | <b>5.439</b> | <b>4.971</b> | <b>4.734</b> | <b>5.077</b> | <b>5.014</b> | <b>5.351</b> | <b>5.289</b> | <b>5.527</b> | <b>5.396</b> | <b>5.227</b> |



| Konto             | Beskrivelse                                  | 2025             | 2026             | 2027             | 2028             | 2029             | 2030             | 2031             | 2032             | 2033             | 2034             | 2035 - 2044       | 2045/2055         |
|-------------------|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| 116110            | Vedligehold af hegn                          | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 546.520           | 546.520           |
| 116110            | Vedligehold af belægninger                   | 174.887          | 174.887          | 174.887          | 174.887          | 174.887          | 174.887          | 174.887          | 174.887          | 174.887          | 174.887          | 1.748.870         | 1.748.870         |
| 116110            | Vedligehold/udskift beklædning på udhuse     | 1.175.022        | 847.109          | 1.175.022        | 847.109          | 1.175.022        | 847.109          | 1.175.022        | 847.109          | 1.175.022        | 847.109          | 10.110.655        | 10.110.655        |
| 116110            | Vedligehold af asfalt                        |                  | 38.257           |                  |                  | 38.257           |                  |                  | 38.257           |                  |                  | 153.028           | 114.771           |
| 116120            | Kloakanlæg, vedligehold                      | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 819.780           | 819.780           |
| 116130            | Udskiftning af postkasser                    | 13.117           | 13.117           | 13.117           | 13.117           | 13.117           | 13.117           | 13.117           | 13.117           | 13.117           | 13.117           | 131.170           | 131.170           |
| 116140            | Vedligehold af beplantning                   | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 437.220           | 437.220           |
| 116220            | Vedligehold af murværk                       | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 81.978           | 819.780           | 819.780           |
| 116230            | Eftersyn eller reparation af tagrender       | 71.048           | 71.048           | 71.048           | 71.048           | 71.048           | 71.048           | 71.048           | 71.048           | 71.048           | 71.048           | 710.480           | 710.480           |
| 116230            | Udskiftning af tag                           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                   | 1.071.612         |
| 116230            | Vedligeholdelse af tag                       | 136.630          | 136.630          | 136.630          | 136.630          | 136.630          | 136.630          | 136.630          | 136.630          | 136.630          | 136.630          | 1.366.300         | 1.366.300         |
| 116230            | Renovering af tag                            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | 7.214.092         | 22.188.798        |
| 116230            | Reparation af kviste                         | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 163.960           | 163.960           |
| 116230            | Algebehandling af tag                        | 54.652           |                  | 54.652           |                  | 54.652           |                  | 54.652           |                  | 54.652           |                  | 273.260           | 273.260           |
| 116230            | Renovering af kviste                         | 54.652           |                  | 54.652           |                  | 54.652           |                  | 54.652           |                  | 54.652           |                  | 273.260           | 273.260           |
| 116240            | Vedl. Udv Træværk                            | 491.870          | 491.870          | 491.870          | 515.069          | 628.501          | 491.870          | 491.870          | 491.870          | 491.870          | 628.501          | 5.215.161         | 5.215.161         |
| 116260            | Udskiftning af døre                          |                  |                  |                  |                  |                  | 1.847.246        |                  |                  |                  |                  | 1.639.565         | 2.634.236         |
| 116260            | Vedligeholdelse og udskiftning af vinduer    | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 699.549          | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 7.104.793         | 7.880.853         |
| 116260            | Vedligeholdelse af entredøre                 | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 437.220           | 437.220           |
| 116260            | Vedligeholdelse og udskiftning af vinduer    |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                   | 273.261           |
| 116310            | Maler istandsættelse                         | 477.660          | 477.660          | 477.660          | 477.660          | 477.660          | 477.660          | 477.660          | 477.660          | 477.660          | 477.660          | 4.776.600         | 4.776.600         |
| 116310            | Reparation eller udskiftning af sanitet      | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 546.520           | 546.520           |
| 116310            | Udskiftning af emhætte                       | 42.629           | 42.629           | 42.629           | 42.629           | 42.629           | 42.629           | 42.629           | 42.629           | 42.629           | 42.629           | 426.290           | 426.290           |
| 116310            | Udskiftning af komfur                        | 198.934          | 198.934          | 198.934          | 198.934          | 198.934          | 198.934          | 198.934          | 198.934          | 198.934          | 198.934          | 1.989.340         | 1.989.340         |
| 116310            | Udskiftning af køle/fryseskabe               | 168.329          | 168.329          | 168.329          | 168.329          | 168.329          | 168.329          | 168.329          | 168.329          | 168.329          | 168.329          | 1.683.290         | 1.683.290         |
| 116310            | Vedligeholdelse trægulve                     | 273.261          | 273.261          | 273.261          | 273.261          | 273.261          | 273.261          | 273.261          | 273.261          | 273.261          | 273.261          | 2.732.610         | 2.732.610         |
| 116310            | Reparation af fugtskader i lejemål (skimmel) | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 765.130           | 765.130           |
| 116310            | Udskiftning af vaskemaskiner                 | 131.165          | 131.165          | 131.165          | 131.165          | 131.165          | 131.165          | 131.165          | 131.165          | 131.165          | 131.165          | 1.311.650         | 1.311.650         |
| 116310            | Reparation eller udskiftning af fuger        | 49.187           | 49.187           | 49.187           | 49.187           | 49.187           | 49.187           | 49.187           | 49.187           | 49.187           | 49.187           | 491.870           | 491.870           |
| 116310            | Vaskerianlæg                                 | 12.814           | 12.814           | 12.814           | 12.814           | 12.814           | 12.814           | 12.814           | 12.814           | 12.814           | 12.814           | 128.140           | 128.140           |
| 116310            | Indvendig vedligehold                        | 410.957          | 410.957          | 410.957          | 410.957          | 410.957          | 410.957          | 410.957          | 410.957          | 410.957          | 410.957          | 4.109.570         | 4.109.570         |
| 116320            | Udskiftninger af vandarmaturer               | 65.583           | 65.583           | 65.583           | 65.583           | 65.583           | 65.583           | 65.583           | 65.583           | 65.583           | 65.583           | 655.830           | 655.830           |
| 116520            | Belysning generelt                           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 54.652           | 546.520           | 546.520           |
| 116540            | Udskiftning af vandmålere                    |                  |                  |                  | 273.261          |                  |                  |                  |                  |                  |                  | 273.261           | 273.261           |
| 116550            | Varmeinstallationer i enkelte boliger        | 12.261           | 12.261           | 12.261           | 12.261           | 12.261           | 12.261           | 12.261           | 12.261           | 12.261           | 12.261           | 122.610           | 122.610           |
| 116550            | Udskiftning af varmemålere                   |                  |                  |                  | 546.522          |                  |                  |                  |                  |                  |                  | 546.522           | 546.522           |
| 116550            | Reparation eller udskiftning af termostater  | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 437.220           | 437.220           |
| 116550            | Varmepumpe - udskiftning                     | 21.861           | 21.861           | 21.861           | 21.861           | 21.861           | 21.861           | 21.861           | 21.861           | 21.861           | 21.861           | 218.610           | 218.610           |
| 116570            | Service ventilationsanlæg                    | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 163.960           | 163.960           |
| 116570            | Ventilation i enkelte boliger                | 27.326           | 27.326           | 27.326           | 27.326           | 27.326           | 27.326           | 27.326           | 27.326           | 27.326           | 27.326           | 273.260           | 273.260           |
| 116570            | Reparation og udskiftning af ventilation     | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 16.396           | 163.960           | 163.960           |
| 116610            | Maskiner - udskiftning                       | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 765.130           | 765.130           |
| 116610            | Maskiner - service                           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 76.513           | 765.130           | 765.130           |
| 116250            | Reparation af trappe                         | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 43.722           | 437.220           | 437.220           |
| <b>Hovedtotal</b> |  | <b>4.889.094</b> | <b>4.490.134</b> | <b>4.889.094</b> | <b>5.294.859</b> | <b>5.063.982</b> | <b>6.954.950</b> | <b>4.889.094</b> | <b>4.490.134</b> | <b>4.889.094</b> | <b>4.588.508</b> | <b>63.495.357</b> | <b>81.547.410</b> |